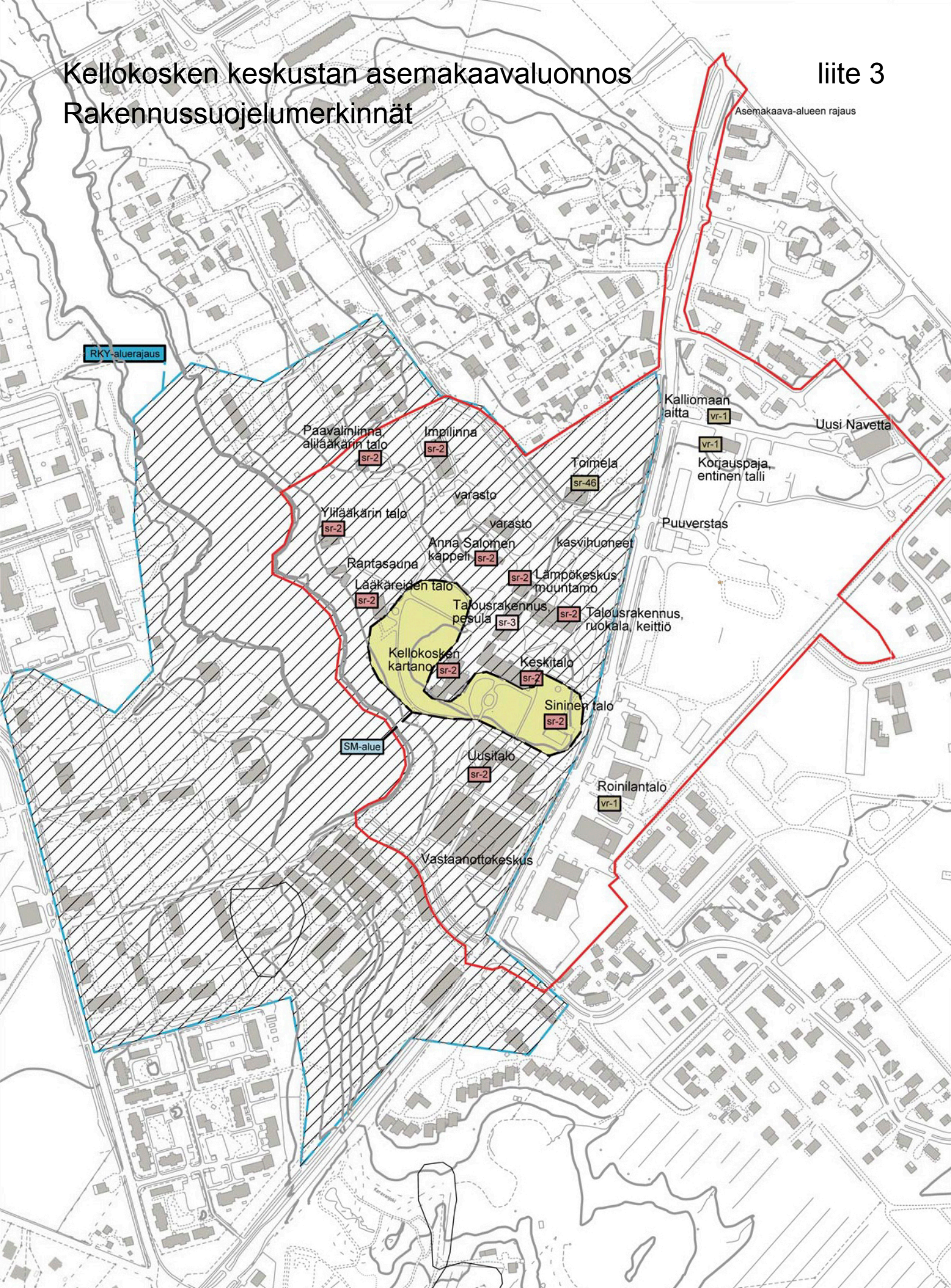


# Kellokosken keskustan asemakaava-alueen Rakennussuojelumerkinnät

liite 3



Asemakaava-alueen rajaus

RKY-alue

Paavaliinina aliaakariin talo  
sr-2

Impiilinina  
sr-2

Toimela  
sr-46

Yliääkäriin talo  
sr-2

varasto

varasto

Kalliomaan aitta  
vr-1

Uusi Navetta

Korjauspaja, entinen talli  
vr-1

Anna Salomen kappeli  
sr-2

kasvihuoneet

Puuverstas

Rantasauna

Anna Salomen kappeli  
sr-2

Lampokeskus, muuntamo  
sr-2

Laakäreiden talo  
sr-2

Talousrakennus, pesula  
sr-3

Talousrakennus, ruokala, keittiö  
sr-2

Kellokosken kartano  
sr-2

Keskitalo  
sr-2

SM-alue

Sininen talo  
sr-2

Uusitalo  
sr-2

Roinilantalo  
vr-1

Vastaanottokeskus



Rakennukset a, b, c, d, e, f, h, k ja l luokka 1, rakennukset g, j, m, n ja p luokka 2, rakennukset i luokka 3 Kulttuurihistoriallinen selvitys 2014(Vähätalo)

**167. Roinilan talo**

Kellokosken kartanosta lohkotun uudistilan päärakennus 1910-luvulta on säilynyt muodoltaan ja ulkoarhitehtuuriltaan suhteellisen alkuperäisessä asussa ja edustaa vähäistä säilynyttä uudistilojen rakennuskantaa kylän keskusta-alueella. Luokka 2.

**Luokituksen kriteerit (Vähätalo)****Yksittäiset kohteet****Luokka I**

Erityisen merkittävät kohteet, joilla on suuri paikallinen arvo ja myös mahdollisesti valtakunnallista merkitystä.

Antikvaarisesti hyvin säilyneet kohteet, joilla on suuri merkitys Tuusulan rakennusperinteen osana.

Näihin kohteisiin sisältyy useita arvonaikokulmia tai erittäin vahva yksi peruste. I luokan kohteiden kuvauksiin on liitetty lyhyt perustelu luokitukselta.

Suojelusuositus: Rakennuksia ei saa purkaa. Kohtuullisen pieniä muutoksia sallitaan, mutta ne tulee tehdä harkiten ja rakennuksen kulttuurihistoriallisia ominaispiirteitä kunnioittaen.

**Luokka II**

Merkittävät kohteet, jotka ovat paikallisesti, mahdollisesti kokonaisuuden osana tärkeitä.

Kohteita, jotka ovat vähintään kohtalaisen hyvin säilyneitä ja edustavat Tuusulan rakennuskulttuurin arvokasta osaa. Ne sisältävät yleensä useita arvonaikokulmia.

Suojelusuositus: Rakennuksia saa purkaa vain erityisen pakottavasta syystä, joka täytyy perustella alan asiantuntijoita apuna käyttäen. Mahdollisissa muutoksissa tulee säilyttää rakennusten historiallinen ilme. Kevyet ja pienehköt laajennukset ovat mahdollisia.

**Luokka III**

Maisemallisesti tai historiallisesti arvokkaat kohteet.

Kohteita, joissa on tehty muutoksia, mutta joilla on historiallista arvoa tai jotka ovat mahdollisesti osana arvokkaampaa kokonaisuutta.

Suojelusuositus: Rakennukset tulisi pyrkiä säilyttämään. Muutokset tulisi tehdä rakennusta

kunnioittaen, vaikka suuremmatkin laajennukset ovat mahdollisia. Laajennukset tulisi toteuttaa kuitenkin rakennuksen muodon ja koon sekä ympäristön ehdoilla.